



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: "ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ
ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Γ' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ"

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ» του Δήμου Λαμιέων από τον ανάδοχο Γεώργιο Χειμάρα.

Στη Λαμία, την 22 / 10 / 2021, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή, οι υπογράφωντες

1. ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ, Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ Δήμου Λαμιέων
2. ΖΩΗ ΚΑΚΑΝΑ, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ Δήμου Λαμιέων
3. ΑΛΕΞΙΑ ΡΟΥΧΑ, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Λαμιέων

που αποτελούμε την Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής που συστάθηκε με την αριθμ. 83/2021 (ΑΔΑ: ΩΣΨΨΩΛΚ-Ο42) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων, με σκοπό την οριστική παραλαβή των εργασιών του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ' ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ»,

Έχοντας υπόψη :

- α) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
- β) τα συμβατικά τεύχη του έργου
- γ) την αρ. 26/2018 μελέτη του έργου
- δ) την από 05-08-2019 βεβαίωση περαίωσης του έργου
- ε) την τελική επιμέτρηση του έργου που εγκρίθηκε με την αρ. 40986/14-10-2019 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων
- στ) το από 10-9-2020 Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του έργου
- ζ) την αρ. 390/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων με την οποία εγκρίθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του έργου

μεταβήκαμε στον τόπο του έργου και

Π ρ ο β ή κ α μ ε

παρουσία του αναδόχου του έργου κ. Γεώργιου Χειμάρα και των επιβλεπόντων του έργου Καρτσιώτη Ανέστη, Πολιτικού Μηχανικού και Φούντα Θεόδωρου, Μηχανολόγου Μηχανικού της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων, στην ποιοτική παραλαβή των εργασιών του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Για το έργο συντάχθηκε η αρ. 26/2018 μελέτη από την ΔΥΤΕ προϋπολογισμού 74.385,29€ από πιστώσεις του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.
2. Με την αρ. 482/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε ως ανάδοχος του έργου Χειμάρας Γεώργιος με μέση έκπτωση 52,02%.
3. Η αρ. 58313/05-12-2018 Σύμβαση του έργου υπεγράφη στο ποσό των 35.668,25 € με ΦΠΑ 24%, συμπεριλαμβανομένων απροβλέπτων δαπανών με προθεσμία περαίωσης εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες.
4. Με την αρ. 11939/21-03-2019 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η 1η Αναλυτική Επιμέτρηση του έργου.
5. Με την αρ. 197/2018 (ΑΔΑ: ΨΜΒΘΩΛΚ-Β01) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
6. Με την αρ. 23813/24-06-2019 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η 2η Αναλυτική Επιμέτρηση του έργου.
7. Με την αρ. 286/2019 (ΑΔΑ: 6ΠΛΣΩΛΚ-0Β1) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 05-08-2019.
8. Με την αρ. 47290/16-10-2018 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η 2η Αναλυτική Επιμέτρηση του έργου.
9. Με την αρ. 34252/01-10-2019 απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.Τ.Ε. του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε η 3η Αναλυτική Επιμέτρηση του έργου.

10. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

.....:

.....:

.....:

.....:

.....:

11. Οι εργασίες παραλαμβάνονται ποιοτικά με βάση τη τελική επιμέτρηση, τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών που τη συνοδεύουν και το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του έργου, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα.



a/a	Εργασία	A.T.	Μον. μέτρησης	ΕΓΚΕΚΡ/Ν ΕΣ ΠΟΣΟΤ.	ΕΚΤΕΛ ΕΣΘΕΙΣ ΕΣ ΠΟΣΟΤ.	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ ΠΟΣΟΤ. ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
ΟΜΑΔΑ 1η : ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ						
1	Απομάκρυνση επίστρωσης σκύρων	1.1	ton x 10m	301,34	301,34	Τριακόσια ένα και τριάντα τέσσερα εκατοστά
2	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	1.2	m ²	469,23	469,23	Τετρακόσια εξήντα εννέα και είκοσι τρία εκατοστά
3	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου με τα χέρια	1.3	ton	101,39	101,39	Εκατόν ένα και τριάντα εννέα εκατοστά
4	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.4	ton.km	1013,90	1013,90	Χίλια δεκατρία και ενενήντα εκατοστά
ΟΜΑΔΑ 2η : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						
5	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωματίων	2.1	m ³	46,88	46,88	Σαράντα έξι και ογδόντα οκτώ εκατοστά
6	Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλικό υλικό	2.2	μμ	106,55	106,55	Εκατόν έξι και πενήντα πέντε εκατοστά
7	Φράγματα υδρατμών από φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm	2.3	m ²	446,43	446,43	Τετρακόσια σαράντα έξι και σαράντα τρία εκατοστά
8	Θερμομόνωση δαπέδων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 60 mm	2.4	m ²	446,43	446,43	Τετρακόσια σαράντα έξι και σαράντα τρία εκατοστά
9	Περιθώρια (σοβατεπιά) για δάπεδα από PVC	2.5	μμ	80,00	80,00	Ογδόντα
10	Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	2.6	m ²	90,00	90,00	Ενενήντα
11	Αποξήλωση κουφωμάτων αλουμινίου	2.7	m ²	13,24	13,24	Δεκατρία και είκοσι τέσσερα εκατοστά
12	Υαλοστάσια αλουμινίου ενεργειακά, μεμονωμένα, δίφυλλα ή τρίφυλλα ή τετράφυλλα, χωρίς φεγγίτη, συρόμενα επάλληλα, μη χωνευτά, με σίτα αερισμού	2.8	m ²	2,80	2,80	Δύο και ογδόντα εκατοστά
13	Υαλοστάσια αλουμινίου ενεργειακά, μεμονωμένα, μονόφυλλα, δίφυλλα ή τρίφυλλα, σταθερά, με φεγγίτη ανοιγόμενο ή ανακλινόμενο και σίτα αερισμού	2.9	m ²	8,01	8,01	Οκτώ και ένα εκατοστό
14	Υαλόθυρες αλουμινίου μονόφυλλες συρόμενες	2.10	m	2,60	2,60	Δύο και εξήντα εκατοστά
15	Τριπλοί (triplex) ενεργειακοί, θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους min23 mm (κρύσταλλα laminated min3mm+3mm, απόσταση μεταξύ min12mm, κρύσταλλο min5mm)	2.11	m ²	8,00	8,00	Οκτώ
16	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο	2.12	m ²	3,74	3,74	Τρία και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά

	5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)					
17	Θύρες αλουμινίου απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	2.13	m2	3,00	3,00	Τρία
18	Σιδηρά κιγκλιώματα απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους συνήθων διατομών	2.14	kg	30,00	30,00	Τριάντα
19	Επενδύσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4 διαστάσεων 20x20cm	2.15	m2	1,20	1,20	Ένα και είκοσι εκατοστά
20	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	2.16	m2	6,00	6,00	Έξι
21	Υδροχρωματισμός επιχρισμάτων οροφής	2.17	m2	160,00	160,00	Εκατόν εξήντα
22	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	2.18	m2	55,46	55,46	Πενήντα πέντε και σαράντα έξι εκατοστά
23	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών επιχρισμάτων	2.19	m2	470,72	470,72	Τετρακόσια εβδομήντα και εβδομήντα δύο εκατοστά
24	Βαφή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με οικολογικό ακρυλικό χρώμα βάσεως νερού	2.20	m2	470,72	470,72	Τετρακόσια εβδομήντα και εβδομήντα δύο εκατοστά
ΟΜΑΔΑ 3η : Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ						
25	Λεκάνη αποχωρητηρίου ευρωπαϊκού τύπου παιδική	3.1	τεμαχ.	1,00	1,00	Ένα
26	Δοχείο έκπλυσης λεκάνης χαμ. πίεσης 12 λίτ	3.2	τεμαχ.	1,00	1,00	Ένα
27	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό παιδικό	3.3	τεμαχ.	1,00	1,00	Ένα
28	Μπανιέρα ακρυλική 100x70 με βαλβίδα	3.4	τεμαχ.	1,00	1,00	Ένα
29	Νιπτήρας πορσελάνης 40X80	3.5	τεμαχ.	1,00	1,00	Ένα
30	Κρουνός εκροής (βρύση) με μπαταρία ανάμιξης λουτήρα	3.6	τεμαχ.	1,00	1,00	Ένα
31	Σύστημα αντικεραυνικής προστασίας με κλωβό Faraday	3.7	Κατ' αποκοπή	1,00	1,00	Ένα
32	Τοποθέτηση αυτόματου διακόπτη διαφυγής ρεύματος 2P, 40A	3.8	Τεμ.	1,00	1,00	Ένα
33	Καλώδιο NYM 3x6mm2	3.9	Μέτρα	15,00	15,00	Δεκαπέντε
34	Σωλήνας καλωδίων βαρέως τύπου άκαμπτος / σπирάλ Φ16mm	3.10	Μέτρα	60,00	60,00	Εξήντα
35	Καλώδιο NYM 3x1.5mm2	3.11	τμχ	20,00	20,00	Είκοσι
36	Πυραυλινευτής καπνού	3.12	Τεμ.	3,00	3,00	Τρία
37	Καλώδιο LiYcY 4x1mm2	3.13	Μέτρα	25,00	25,00	Είκοσι πέντε
38	Φωτιστικό σώμα γραμμικό LED, 8W	3.14	Τεμ.	1,00	1,00	Ένα
39	Θερμαντικό σώμα τύπου πάνελ 1.000x900	3.15	Τεμ.	1,00	1,00	Ένα
40	Θερμαντικό σώμα τύπου πάνελ 1.200x900	3.16	Τεμ.	1,00	1,00	Ένα
41	Θερμαντικό σώμα τύπου πάνελ 1.400x900	3.17	Τεμ.	1,00	1,00	Ένα
42	Ανεμιστήρας τοίχου, αξονικός, 200 m3/h	3.18	Τεμ.	3,00	3,00	Τρία
ΟΜΑΔΑ 4η : ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ						
43	Πάγκος από άκαυστη	4.1	m2	3,60	3,60	Τρία και εξήντα

	φορμάκια ενδεικτικού τύπου DUROPAL					εκατοστά
44	Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα από MDF με χαμηλή εκπομπή φορμαλδεΐδης	4.2	m2	4,80	4,80	Τέσσερα και ογδόντα εκατοστά
45	Ράφια πάχους 18 mm από MDF με χαμηλή εκπομπή φορμαλδεΐδης και εξαρτήματα στερέωσης	4.3	m2	2,40	2,40	Δύο και σαράντα εκατοστά
46	Κρεβάτι βρεφικό για κουκέτα	4.4	τεμ.	4,00	4,00	Τέσσερα
47	Στρώμα βρεφικό	4.5	τεμ.	2,00	2,00	Δύο
48	Κουρτίνες με κουρτινόξυλα	4.6	m2	13,00	13,00	Δεκατρία
49	Ερμάριο μεγάλου ύψους από MDF με χαμηλή εκπομπή φορμαλδεΐδης	4.7	m2	4,80	4,80	Τέσσερα και ογδόντα εκατοστά
50	Τραπέζι κυκλικό βρεφικό	4.8	τεμ.	3,00	3,00	Τρία
51	Καρεκλάκι βρεφικό	4.9	τεμ.	18,00	18,00	Δεκαοκτώ
52	Πάρκο βρεφικό	4.10	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
53	Έπιπλο γκαρνταρόμπας 6 θέσεων	4.11	τεμ.	2,00	2,00	Δύο
54	Συρταριέρα με 12 θέσεις	4.12	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
55	Ερμάριο αλλαξιέρας με στρώμα	4.13	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
56	Ερμάριο με 6 ντουλάπια	4.14	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
57	Ερμάριο με 2 ντουλάπια και 2 ράφια	4.15	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
58	Ερμάριο με 4 συρτάρια και 2 ράφια	4.16	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
59	Παγκάκι με αποθηκευτικό χώρο	4.17	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
60	Προστατευτικό κάγκελο πόρτας	4.18	τεμ.	2,00	2,00	Δύο
61	Αφρώδες προστατευτικό ακμών	4.19	μμ	17,00	17,00	Δεκαεπτά
62	Πίνακας αναρτήσεων 140x100	4.20	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
63	Πλάκα αφρώδης 100x100x2cm	4.21	τεμ.	13,00	13,00	Δεκατρία
64	Παιχνίδι κουζίνας	4.22	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
65	Νεροχύτης inox 70x40x20	4.23	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
66	Φούρνος-μάτια κουζίνας 4 κεραμικά 65λτ	4.24	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
67	Ψυγείο A+/-400lt/ho frost/αντιβακτηριδιακό	4.25	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
68	Φούρνος μικροκυμάτων >22lt/ grill />800W	4.26	τεμ.	1,00	1,00	Ένα
69	Χύτρα ταχύτητας > 8λτ	4.27	τεμ.	1,00	1,00	Ένα

12. Από ποιοτικής άποψης, διαπιστώνεται ότι οι εργασίες και τα προσκομισθέντα υλικά ανταποκρίνονται στις σχετικές προδιαγραφές, πληρούν τους κανόνες έντεχνης κατασκευής και γι' αυτό παραλαμβάνονται ως καλώς έχουν.

13. Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας και το Μητρώο του έργου ελέγχθηκαν ως προς την πληρότητά τους και ευρέθηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.



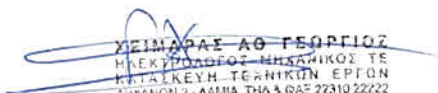


Επειδή ως χρόνος εγγύησης ορίζεται το διάστημα 15 μηνών η δε αποπεράτωση του έργου έγινε την 05-08-2019, προτείνουμε όπως η παρούσα **παραλαβή** θεωρηθεί ως **οριστική**.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα.

Λαμία, 22 - 10 - 2021

Ο Ανάδοχος


ΧΕΙΜΟΥΡΑΣ ΑΘ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΛΙΝΔΑΡΩΝ 2-ΛΑΜΙΑ ΤΗΛ: 22310 22222
ΑΦΜ: 979260689 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ

Η Επιβλεψη


ΦΟΥΝΤΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Η Επιτροπή


ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ


ΚΑΡΤΣΙΩΤΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ


ΚΑΚΑΝΑ ΖΩΗ
ΗΛΕΚ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ


ΡΟΥΧΑ ΑΛΕΞΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

Εγκρίθηκε
Με την αριθμ. Απόφασή μας
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ